

Na temelju članka 37. stavak 2, Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03 i 38/09, a u svezi sa člankom 5. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN br.36/04) Načelnik općine Bol je dana 23.ožujka 2010 godine, donio

GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2010.GODINU

Uvodna napomena:

Općina Bol upravlja dijelom pomorskog dobra koji nije dan u koncesiju tako da vijeće za koncesijska odobrenja može izdati koncesijsko odobrenje za djelatnosti i na mjestu koji su predviđeni ovim planom, na rok od jedne do pet godina.

Na području općine Bol dodijeljena je koncesija na kompleks plaže Zlatni rat, na područje luke i na dio koji koristi INA za benzinsku postaju. Na svim ostalim područjima pomorskog dobra može se planirati i dodijeliti koncesijsko odobrenje prema ovom planu.

Vijeće za koncesije ima pet članova od kojih je troje izabralo vijeće općine Bol, jednog člana je imenovala nadležna Lučka kapetanija i jednog člana je imenovala Županija.

Članak 1.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za 2010.godinu na području općine Bol sadrži plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje, popis djelatnosti iz jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području općine Bol i mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti (opis mikrolokacije, skica, broj katastarske čestice i sl.) i broj sredstava za koje se može dobiti koncesijsko odobrenje na pojedinoj mikrolokaciji.

Članak 2.

Načelnik općine Bol je dužan jednom godišnje, a najkasnije do 15. siječnja tekuće godine nadležnom tijelu samouprave u SDŽ dostaviti pisano izvješće o izvršenju godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za predhodnu godinu, s izraženim podacima o broju datih odobrenja i prihođenim sredstvima.

Članak 3.

Ovim planom redovnog upravljanja pomorskim dobrom na području općine Bol nastoji se da djelatnosti na morskoj obali, unutarnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske na području općine Bol unaprijeđuju bolsku turističku ponudu, ali ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, te ne ugrožavaju sigurnost plovidbe na području općine Bol.

Članak 4.

Brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi općina Bol će provoditi putem Jedinstvenog upravnog odjela i općinske tvrtke Grabov rat d.o.o., koordinirano i uz pomoć policije, lučke kapetanije, državnog inspektorata, sanitarnog inspektora i ostalih nadležnih službi.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi će se provoditi redovnim čišćenjem i hortikulturnim uređenjem, postavljanjem zaštitne ograde za kupaće u moru, te postavljanjem potrebne signalizacije na kopnu.

Radi uređenja plaže i obale planira se nasipanje isključivo sitnijeg kamenog iskopskog materijala (prkanj) na području Bilina kuća, na području Martinica, na punti Borak i na Račiću i na Paklini, zapadno od plaže Zlatni rat, uz uvjet da se ne naruši ni funkcijom ni izgledom prirodan okoliš na mjestu izvođenja ovih radova, te da se ne naruši linija kopna niti smanje dubine na obližnjem plovnom putu, a sve u skladu sa Zakonom.

Ove radnje se mogu obavljati isključivo u zimskom periodu i to od 15. listopada do 31. ožujka slijedeće godine.

Članak 5.

Izvori sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čine

- naknada za koncesijsko odobrenje
- zakonom predviđeni dio naknada od koncesija
- naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra
- predviđena sredstva iz budžeta Županije i općine Bol

Članak 6.

Na području općine Bol mogu se obavljati slijedeće djelatnosti na pomorskom dobru i na određenim mikrolokacijama sa određenim brojem sredstava, a sve kako slijedi:

PODRUČJE	DJELATNOST	MIKROLOKACIJA
1. Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more Republike Hrvatske	iznajmljivanje brodica na motorni pogon	Pod Koronelovo, između Biline kuće i prvog mulića na Benačići, na istočnom dijelu čest.zem.674 k.o.Bol, 40 kom
2. - II -	iznajmljivanje brodica na motorni pogon	Zapadno od benzinske postaje, južno od hotela Belvedere, 20 kom
3. - II-	iznajmljivanje brodica na motorni pogon	na Bjeninovo more, čest.zem. 2449 k.o.Bol, 10 kom
4. - II -	iznajmljivanje brodica na motorni pogon	Plaža Potočine, kod potoka, čest.zem. 676/2 k.o. Bol, 15 kom
5. - II -	Iznajmljivanje daski za jedrenje, surfing	Punta Borak, na zapadnom dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol.
6. - II -	iznajmljivanje daski za	Plaža Borak, oko 50 m

	jedrenje, surfing	zapadno od restorana Borak, čest.zem.616/1 k.o. Bol
7. – II -	iznajmljivanje daski za jedrenje, surfing	Plaža Potočine –zapadno od potoka, južno od hotela Bretanide, čest.zem.708/2 k.o.Bol
8 - II -	iznajmljivanje daski za jedrenje, kiteboard	punta Borak, na zapadnom dijelu čest. zemlj. 674 k.o. Bol, istočno od surfing škole
9. - II -	ugostiteljsko-trgovačka djelatnost, kiosk za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda	Južno od šetnice kod plaže Borak, na zapadnom dijelu čest.zemlj.677/2 k.o.Bol, 1 kom
10. - II -	ugostiteljsko-trgovačka djelatnost, kiosk za prodaju konfekcioniranih jela, napitaka i sladoleda	južno od šetnice, kod kuće Jakšić, na istočnom dijelu čest zemlj.677/2 k.o.Bol , 1 kom
11. - II -	suncobrani	plaža Potočine 250 kom
12. - II-	suncobrani	plaža Borak, 150 kom
13. – li-	suncobrani	plaža Kotlina, 50 kom
14. –li-	suncobrani	plaža Martinica, 40 kom
15. - II -	ležaljke	plaža Potočine, 250 kom
16. - II-	ležaljke	plaža Borak, 150 kom
17. - II -	ležaljke	plaža Kotlina, 50 kom
18. - II -	ležaljke	plaža Martinica, 40 kom
19. - II -	športske priredbe	plaža Borak , punta Borak
20. - II -	snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	plaža Borak, punta Borak, plaža Potočine, plaža Kotlina, plaža Martinica
21. - II -	slikanje, fotografiranje	plaža Borak, punta Borak, plaža Potočine, plaža Kotlina, plaža Martinica
22. – II-	organizacija ronilačkih izleta	luka Bol
23. – II -	organizacija ronilačkih izleta	plaža Potočina, čest.zem. 676/2 k.o. Bol
24.	organizacija ronilačkih izleta	plaža Borak, čest.zem. 616/1 k.o. Bol
25 - II -	obuka ronilaca	plaža Borak, čest.zem.616/1 k.o.Bol
26. – II -	obuka ronilaca	plaža Potočine, čest.zem. 676/2 k.o.Bol
27. – II -	„hangar“ za skladištenje surfing opreme	Punta Borak, na zapadnom dijelu čest.zemlj.674 k.o. Bol.
28. – II -	„hangar“ za skladištenje surfing opreme	Plaža Borak, zapadno od restorana Borak, čest.zem.

		676/1 k.o.Bol
29.	-II-	„hangar“ za skladištenje surfing opreme
		Plaža Potočine –zapadno od potoka, južno od hotela Bretanide, dio čest.zem. 708/2 i 780/1 k.o.Bol
30.	-II-	montažni objekt do 12m2 za skladištenje ronilačke i surfing opreme
		Plaža Potočine –istočno od potoka, dio čest.zem. 676/2 i 676/4 k.o.Bol
31.	- II -	obuka jedrenja na dasci, surfing
		Punta Borak, na zap. dijelu čest.zemlj.674 k.o.Bol.
32.	-II -	obuka jedrenja na dasci, surfing
		Plaža Borak, zapadno od restorana Borak, čest.zem. 676/1 k.o. Bol
33.	- II -	obuka jedrenja na dasci, surfing
		Plaža Potočine –zapadno od potoka, južno od hotela Bretanide, čest. zem 708/2 k.o.Bol
34.	- II -	pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost
		stolovi i stolice u Šumici na plaži Zlatni rat (prostor koji je isključen iz koncesije), dio čest.zem. 746/1 i 744/1 k.o.Bol
35.	-II-	pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost
		stolovi i stolice na terasi ispred restorana Borak, istočni dio čest.zem 676/1 k.o.Bol
36.	-II-	montažni objekt do 12 m2 za prodaju duhana i tiska
		kod benzinske postaje
37.	-II-	montažni objekt do 1,5 m2 za prodaju izletničkih karata i sl.
		kod benzinske postaje
38.	-II-	montažni objekt do 12 m2 za turističku agenciju
		kod benzinske postaje
39.	-II-	obuka jedrenja iz jedrilica, jedriličarska škola obuka jedrenja na kite board dasci
		Mali rat ispred kuće Jakšić, zapadni dio čest.zem. 674 k.o.Bol
40.	-II -	„hangar“ za skladištenje opreme iz jedriličarske škole i kite board škole
		Mali rat ispred kuće Jakšić, zapadni dio čest.zem.674 k.o.Bol
41.	-II-	prijevoz putnika brodicama iz luke Bol do plaže Zlatni rat i obratno
		luka Bol, za 8 brodova ili brodica
42.	-II-	zabavni sadržaji-trapulin, koluti, dvorac na
		Mali rat ispred kuće Jakšić, na čest.zem.674

		napuhivanje i sl.	k.o.Bol, južno od Šetnice čest.zem. 6073/1 k.o.Bol
43	-II-	iznajmljivanje glisera za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije i sl.)	Plaža Potočine, kod potoka, čest.zem.676/2 k.o.Bol, maksimalno dva glisera, uz uvjet da nije dozvoljeno glisiranje 300 m od obale
44.	-II-	pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost	jedan red stolova i stolica sjeverno od Šetnice, južno od ugostiteljskog objekta Marjan centar, na dijelu čest.zem. 6072/2 i 734/2 k.o.Bol koji su uredbom o određivanju granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Bol određeni kao pomorsko dobro (NN 104/99)
45.		trgovačka djelatnost: štand za prodaju rukotvorina i suvenera koji treba raditi minimalno od 15. svibnja do 31. rujna tekuće godine	16 stolova na početku ulice Put Zlatnog rata, sa sjeverne, zemljane strane Šetnice tako da sjenica na štandu ni pripadajući stalci ne prelaze na popločani dio Šetnice, od Biline kuće u pravcu plaže Zlatni rat
46.		komercijalno-rekreacijski sadržaji: slikanje, fotografiranje, kompjuter za izradu razglednica	južno od Šetnice kod plaže Borak na zapadnom dijelu čest.zem.677/2 k.o.Bol, jedan komad,
47.		trgovačka djelatnost, kiosk za prodaju duhana i tiska	na početku ulice Put Zlatnog rata, sa južne, zemljane strane Šetnice
48.		Pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost	86 m ² štekata zapadno od pročelja ugostiteljskog objekta „Big Blue“ na dijelu čest.zemlj.514/1 k.o. Bol
49.		Pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost	49 m ² štekata kod ugostiteljskog objekta „Barka“ na lučkom području uz more na dijelu čest.zem.514/1 k.o.Bol
50.		Pripadajuća terasa objekta za turističku djelatnost	62 m ² štekata kod ugostiteljskog objekta „Loža“ na lučkom području uz more na dijelu čest.zemlj. 514/1 k.o. Bol.
51.		Pripadajuća terasa objekta	maksimalno 150 m ²

	za turističku djelatnost	štekata kod ugostiteljskog objekta Ribarska kućica na plaži Kotlina na dijelu čest.zemlj.2468 i 2469 k.o. Bol
52.	Prijevoz putnika iz luke Bol do izletničkih punktova u Hvarskom kanalu, na bračkoj ili hvarskoj obali.	5 brodica iz luke Bol
53.	Iznajmljivanje plovila (čarter)	5 brodica iz luke Bol.
54.	iznajmljivanje sredstava (brodice na vesla, kajak i sl.)	U sklopu postojećih surfing škola, ukupno 20 kom
55.	Iznajmljivanje sredstava: sandolina, pedalina i slično)	U sklopu postojećih surfing škola, ukupno 20 kom
56	Športske priredbe, odbojka na pijesku	Rekreacijski sadržaj u sklopu surfing škole na Borku
57.	iznajmljivanje balona za napuhivanje, maksimalno tri balona po pojedinoj lokaciji	1.kod plaže Zlatni rat – ispod crkvice Sv.Pavla 2. na Potočine zapadno od surfing škole Big blue šport 3. Na istočnom dijelu plaže Martinica
58.	Iznajmljivanje elemenata za zabavni dječji centar, iznajmljivanje 20 ležaljki i 20 suncobrana, pružanje usluga masaže, prodaja sladoleda i konfekcijskih napitaka	Na Malom ratu, istočno od škole, kitteda surfinga, na dijelu čestice zemlje 674 k.o. Bol, južno od kuće Erceg i Čulo
59.	komercijalno rekreacijski sadržaj odnosno škola joge	Šumica na Borak, čest.zemlj.677/2 k.o. Bol
60.	prodaja originalnog bolskog vina i ulja iz kamenice sa tendom	Šetnica kod hotela Borak
61.	Pripadajuća terasa objekta za turističko-ugostiteljsku djelatnost	Štekat na lučkom području, jedan red stolova i stolica uz more, na dijelu čest.zemlj.514/1 k.o. Bol, u dužini nasuprot zapadne točke zapadnih ulaznih vrata u ugostiteljski objekt Pumparela do 3 m do krojevih skalina.
62.	komercijalno –rekreacijski	u šumici na čestici zemlje

	sadržaji, zabavni sadržaji: iznajmljivanje elemenata za zabavni dječji centar, iznajmljivanje 30 ležaljki,	677/2 k.o. Bol (šumica na puntu Borak)
63.	Iznajmljivanje 3 komada kajaka, 3 daske za wind surfing , 10 ležaljki i 7 suncobrana	na pomorskom dobru dijelu čest.zemlj.1120 i 1121 k.o. Bol, Kamp odmorište „Aloha“.

Članak 7.

Ovim planom upravljanja pomorskim dobrom za 2010.godinu, na području općine Bol ne može se izdati koncesijsko odobrenje za prijevoz putnika podmornicom, prijevoz putnika, stvari i tereta hidroavionom, iznajmljivanje skutera i dječjih skutera i iznajmljivanje podmornice.

Članak 8.

U slučaju dobijanja dva ili više zahtjeva za obavljanje istih djelatnosti na istoj mikro lokaciji, te ako je zbroj sredstava za obavljanje djelatnosti veći od predviđenog u članku 5. ove odluke, vijeće za davanje odobrenja će izdati odobrenje onom podnositelju zahtjeva koji dobije suglasnost vijeća općine Bol.

Članak 9.

Podnositelja zahtjeva, čiji zahtjev Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja ocijeni usklađenim sa godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom na području općine Bol i uz druge uvjete iz članka 8. stavak 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja (NN 36/04), Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja će pozvati da godišnji iznos naknade za koncesijsko odobrenje plati u jednom obroku kako bi mu se izdalo koncesijsko odobrenja.

Članak 10.

Za koncesijska odobrenja plaća se naknada prema tablici 1. prema stupcu A tablice 2. i tablici 3. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04 od 22.03.2004. godine) i to:

- niži iznos prema stupcu A tablice 2. plaćaju neprofitne udruge sa sjedištem na području općine Bol pod uvjetom da su korisnici proračuna općine Bol.
- viši iznos prema stupcu A tablice 2. plaćaju svi drugi korisnici koncesijskog odobrenja, osim korisnika pripadajuće terase ugostiteljskog ili trgovačkog objekta u zahvatu granica pomorskog dobra, koji također plaćaju niži iznos prema stupcu A tablice 2.
- Korisnici kioska za prodaju suvenira i rukotvorina sa pomorskog dobra plaćaju naknadu 12.000,00 kn godišnje.
- Koncesionar igrališta za odbojku na Borku plaća koncesijsku naknadu u iznosu od 2.000,00 kn godišnje.
- Koncesionar iznajmljivanja balona za napuhivanje na lokaciji ispod crkvice Sv.Pavla plaća koncesijsku naknadu u iznosu od 3.000,00 kn za jedan balon.
- Koncesionar iznajmljivanja balona za napuhivanje na lokaciji na plaži Potočina plaća koncesijsku naknadu u iznosu od 1.000,00 kn za jedan balon
- Koncesionar iznajmljivanja balona za napuhivanje na lokaciji plaža Martinica plaća koncesijsku naknadu u iznosu od 100,00 kn za jedan balon.

- koncesionar za prodaju originalnog vina i ulja iz kamenice na šetnici plaća koncesijsku naknadu u iznosu od 4.000,00 kn.
- Koncesionar za montažni objekt do 12 m2, na pomorskom dobru, plaća iznos od 6.000,00 kuna godišnje.
- koncesionar surfing škola, ronilačke škola, kite board škola i drugih srodnih djelatnosti, koji imaju montažni objekt (hangar) za držanje opreme i koriste dio pomorskog dobra radi pružanja svojih usluga, plaćaju korištenje pomorskog dobra na kojem je izgrađen „hangar“ po cijeni od 60,00 kn/m2 godišnje kao naknadu za korištenje komunalne infrastrukture.

Načelnik općine Bol može udrugama sa sjedištem na području općine Bol, korisnicima proračuna općine Bol, vratiti uplaćeni iznos za koncesijska odobrenja, ako se utvrdi da je djelatnost u funkciji zadovoljenja javnih potreba općine Bol, što se dokazuje:

- a) rješenjem o registraciji
- b) potvrda da je udruga korisnik proračuna općine Bol
- c) koncesijskim odobrenjem
- d) programom predmetne djelatnosti sa naznakom sudionika.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Službenom glasniku općine Bol. Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za 2009 (Službeni glasnik općine Bol br. 1/2009 i 3/2009).

Klasa: 021-05/10-01/23

Urbroj: 2104/10-01/02

Bol, 23. ožujka 2010.

Načelnik
Tihomir Marinković