



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA SUPETAR

Klasa:410-20/14-01/136
Urbroj:513-07-17-09-14-2
Supetar, 10. studenog 2014.godine

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA BOL	
PRIMLJENO:	10. 11. 2014.
KLASA:	4000/1401/96
UR. BROJ:	2104/1402/01
POTPIŠ:	

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BOL
B o l
Uz pjacu 2

PREDMET: tržišna vrijednost č.zem. 2734, 2735,
2736, 2737, 2738, 2742 k.o. Bol

U odgovoru na Vašu zamolbu od 04. studenog 2014. godine, zaprimljenu 06. studenog 2014. godine, Klasa: 400-01/14-01/94, Urbroj: 2104/02-14-02/01, izvješćujemo Vas da bi procjena za navedene č.zem. 2734, 2735, 2736, 2737,2738 i 2742 k.o. Bol, iznosila 1.100,00 kuna za 1 m2. Zemljište se nalazi na predjelu zvanom „Sveta Lucija“ unutar građevne zone naselja Bol u zahvatu UPU-a groblja Sveta lucija, ukupne katastarske površine 12978 m2.

Za pripomenuti je da su cijene nekretnina u zadnjih par godina doživjele znatan pad vrijednosti.

Uređenje zemljišta nije u cijeni.

Sama vrijednost daje se na osnovi lokacije, cijenama koje se danas postižu na tržištu nekretnina i drugim podacima sa kojima raspolaže ova Porezna uprava.

S poštovanjem,

OVLAŠTENI SLUŽBENIK
Josip Bonacić Sargo



VODITELJ ISPOSTAVE

Nevenka Dragičević



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
OPĆINA BOL

Uz pjacu 2, 21420 Bol

Klasa:363-03/15-01/87

Ur.broj: 2104/15-02/01

Bol, 20. Ožujka 2015. Godine

ZAPISNIK sa sastanka Povjerenstva za groblje
koji je održan u petak 20.ožujka 2015. u 11.00 sati u uredu općine Bol

Nazočni: Doro Adulmar, Boris Škrbić, Branko Mikulić, Ivica Ščepanović, Tomislav Marčić
Ostali nazočni: Mate Petrić, ovlašten od načelnika općine Bol za zastupanje općine Bol u ovoj situaciji.

Članovi povjerenstva su raspravljali o Studiji financijske izvedivosti izgradnje groblja Sveta Lucija na Bolu, izrađenoj od prof.dr.sc.Srećko Goić. Studija je iznjela više varijanti za financiranje ovog velikog komunalnog projekta. Velika stavka u troškovima realizacije groblja je cijena otkupa zemljišta. U studiji financijske izvedivosti je zaključeno da cijena otkupa zemljišta ne bi mogla biti iznad 100 Eur-a /m², a da bi svaka niža cijena ostavila više manevarskog prostora za funkcioniranje općine Bol.

Nakon rasprave članovi povjerenstva su zaključili da se vlasnicima zemljišta ponudi otkupna cijena od 80 Eur-a/m², s rokom plaćanja do pet godina, uz kamatnu stopu na položene štedne uloge.

Nakon dogovora sa vlasnicima zemljišta članovi Povjerenstva će na zboru građana i putem javnih sredstava izvjestiti javnost o proceduri i uvjetima izgradnje novog groblja na Bolu

Ukoliko vlasnici zemljišta ne pristanu na ponuđene uvjete za otkup, članovi povjerenstva predlažu izbor nove lokacije: ili na općinskom zemljištu u Podbarju ili otkupom povoljnog poljoprivrednog zemljišta koje bi se prenamijenilo za gradnju groblja.



Osoba ovlaštena za zastupanje općine Bol
Mate Petrić

