

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BOL

List izlazi po potrebi

19.12.2018. godine

Godina XXII - Broj 11/2018

ODLUKE VIJEĆA

Na temelju članaka 109., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju (*Narodne novine* br. 153/13., 65/17.) članka 23. Statuta Općine Bol (*Službeni glasnik Općine Bol*, br. 1/2006.), općinsko Vijeće općine Bol na 12/2018 sjednici održano 17. prosinca 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se 5. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol (Službeni glasnik općine Bol broj 8/07, 7/13, 6/15) u daljnjem tekstu: "Izmjena i dopuna PPU".

Prostornim planom uređenja su, u skladu sa: Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, te s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, utvrđeni uvjeti za uređenje područja Općine Bol, te je određeno svrhovito korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta, zaštita okoliša, te zaštita spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode.

Članak 2.

Izmjena i dopuna PPU je sastavni dio ove Odluke i sadržana je u elaboratu 5. *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bol* i sastoji se od:

I Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

II Grafički dio:

1. Korištenje i namjena površina M 1:25000;
- 3.4. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – područja i djelovi primjene planskih mjera zaštite M1:25000;
4. Građevinska područja M1:5000
- 4.2. Građevinska područja s granicama planova užih područja M1:5000;

III Prilozi

- A. Obrazloženje
- B. Stručne podloge
- C. Popis sektorskih dokumenata i propisa
- D. Zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela
- E. Izvješće o javnoj raspravi
- F. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
- G. Odluka o izradi
- H. Sažetak za javnost
- I. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 14. ubacuje se novi stavak 3. koji glasi: „Za zonu u Podbarju, omogućava se gradnja zgrade za smještaj sezonskih radnika katnosti P+3, najveće visine do 12,0 m. U slučaju izgradnje podruma (Po) ova visina se povećava za 1,0 m.“ Postojeći stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 4.

U članku 16. dodaje se novi, četvrti stavak koji glasi:

„Za zgradu za smještaj sezonskih radnika u zoni Podbarje, oblikovanje krova je moguće ravnim, prohodnim ili neprohodnim krovom. Moguće je postavljanje dizalica topline, fotonaponskih modula, sunčanih kolektora i drugih solarnih panela na krovu građevine. Zatvorene jezgre liftova i stubišta za pristup krovnoj terasi čiji se zatvoreni gabariti nalaze iznad posljednje etaže ne računaju se kao visina vijenca građevine.“

Članak 5.

U članku 17. dodaje se novi, treći stavak koji glasi: „Za zonu Podbarje, veličina građevinske parcele, može biti i veća od navedenih u prvom stavku što se definira urbanističkim planom uređenja predmetne zone.“

Članak 6.

U članku 19., nakon tablice dodaje se novi, drugi stavak koji glasi:

„Za zonu Podbarje, prostorni pokazatelji iz prethodne tablice definiraju se urbanističkim planom uređenja predmetne zone.“

Članak 7.

U članku 35. u prvoj rečenici se iza riječi "građevine" ubacuju riječi "kao i građevine za smještaj radnika".

U zadnjoj rečenici se iza riječi "zgrade" briše riječ "obvezatno", te se iza riječi "planirati" ubacuju riječi "sukladno mogućnostima".

Članak 8.

U članku 37. dodaje se novi, 2. stavak koji glasi: „Za građevinsku parcelu zgrade za smještaj sezonskih radnika u zoni Podbarje, broj parkirališnih mjesta se određuje urbanističkim planom uređenja.“

Članak 9.

Članku 142. mijenja se i glasi:

„Sastavni dio ovih izmjena i dopuna PPU čini posebni izvadak iz Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ u kojem su propisane preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te

povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

Mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno važećim propisima iz područja civilne zaštite. Sklanjanje ljudi planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih prostora te podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja. Za slučaj potrebe odrediti moguće lokacije kao i najpovoljnije pravce evakuacije i zbrinjavanja ljudi.“

Članak 10.

U članku 144, u stavku drugom, iza teksta: „Pri projektiranju građevina obvezno je primjenjivati“, dodati tekst: „Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN br.29/13 i 87/15), uključujući“

U točki „a“, broj 142/93 zamijeniti brojem 142/03;

Tekst točke „e“ brisati i zamijeniti tekстом: „garaže projektirati prema austrijskim smjernicama OIB 2.2 Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011; sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001. 2008, odnosno HRN EN 12845“;

U točki „f“, u zagradi, iza broja: 108/95 dodaje se broj 56/10;

Iza točke „j“ dodaju se nove točke koje glase:

„k) Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 (Prodajna mjesta, građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),

l) Sportske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),

m) Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),

n) Izlazne putove iz objekata projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2012.),

o) Marine projektirati sukladno NFPA 303 Fire Protection Standard for Marinas and

Boatyards 2000 Edition ili European Guideline CFPA-E no 15:2012 F fire safety in Guest Harbours and Marinas.

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Stupanjem na snagu 5. Izmjena i dopuna PPU stavljaju se izvan snage dijelovi kartografskih prikaza Prostornog plana općine Bol (Službeni Glasnik općine Bol 8/07,7/13 i 6/15) za područje koje obuhvaćaju 5. Izmjene i dopune PPU:

1. Korištenje i namjena površina M 1:25000;
- 3.4. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – područja i djelovi primjene planskih mjera zaštite M1:25000;
4. Građevinska područja M1:5000
- 4.2. Građevinska područja s granicama planova užih područja M1:5000;

Članak 12.

Odluka o donošenju 5. Izmjena i dopuna PPU stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku općine Bol.

Klasa:350-01/18-01/8
Urbroj:2104/18-02/33
Bol, 18. prosinca 2018

Predsjednik vijeća:
Matko Baković

Na temelju članaka 109, 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju (*Narodne novine* br. 153/13., 65/17.) članka 23. Statuta Općine Bol (*Službeni glasnik Općine Bol*, br. 1/2006.), Općinsko Vijeće Općine Bol na 12/18 sjednici održanoj 17. prosinca 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol za dio Podbarja

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana

uređenja naselja Bol (Službeni Glasnik općine Bol br. 07/2015.) za dio Podbarja (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna UPU).

Izmjenom i dopunom UPU je obuhvaćen dio Podbarja površine cca 1,16 ha. Granica obuhvata ucrтана je na topografsko – katastarskoj podlozi u mjerilu 1:5000.

Članak 2.

Izmjena i dopuna UPU je sastavni dio ove Odluke i sadržan je u elaboratu „Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol za dio Podbarja“ i sastoji se od:

I Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

II Grafički dio:

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

1. Razvoj i uređenje naselja M 1:5000

PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

- 2.1.1. Prometna i ulična mreža M 1:5000
- 2.1.2. Prometna i ulična mreža M 1:1000
- 2.2.1. Elektroenergetika i telekomunikacije M 1:5000
- 2.2.2. Elektroenergetika i telekomunikacije M 1:1000
- 2.3.1. Vodoopskrba M 1:5000
- 2.3.2. Vodoopskrba M 1:1000
- 2.4.1. Odvodnja otpadnih voda M 1:5000
- 2.4.2. Odvodnja otpadnih voda M 1:1000

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

- 3.1. Uvjeti korištenja te posebne mjere uređenja i zaštite M 1:5000
 - 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju i mjere zaštite M 1:5000
- ##### NAČIN I UVJETI GRADNJE
- 4.1. Način gradnje M 1:5000
 - 4.2. Oblici korištenja M 1:5000
 - 5.1. Uvjeti gradnje M 1:1000
 6. Način, oblici i uvjeti gradnje M 1:1000

III Prilozi

- A. Obrazloženje
- B. Stručne podloge
- C. Popis sektorskih dokumenata i propisa
- D. Zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela
- E. Izvješće o javnoj raspravi

F. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
 G. Odluka o izradi
 H. Sažetak za javnost
 I. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 5. ubacuje se novi stavak 3. koji glasi:
 „Na površinama mješovite – pretežito stambene namjene (M1) za zonu Podbarje planira se gradnja zgrade za smještaj sezonskih radnika”.

Postojeći stavak 3. postaje stavak 4., dok postojeći stavak 4. postaje stavak 5.

Članak 4.

U članku 7. u drugom stavku briše se druga rečenica i zamjenjuje novom koja glasi:
 „Unutar površine poslovne komunalno-servisne namjene (oznaka K3) Donje Podbarje, predviđena je izgradnja građevina osnovne namjene.”

Članak 5.

Iza članka 55. dodaju se podnaslov i novi članci 55a, 55b, 55c, 55d i glase:

„Zona Podbarje-1,16 ha

Korištenje i namjena površina

Članak 55 a.

(1) Zona Podbarje je planski definirana kao: **pretežito izgrađena površina mješovite namjene oznake – M1, površine cca 1,16 ha**, smještena sa sjeverne strane državne prometnice Supetar – Bol – D115, namijenjena je rekonstrukciji postojećih, pretežito poslovnih građevina, zamjeni postojećih građevina (kotlovnice, praonice..) zgradom za smještaj sezonskih radnika, gradnji prateće prometne i ostale infrastrukture te uređenju otvorenih zelenih površina. Na predmetnom području postojeća naplavna površina se uređuje i zadržava njena funkcija.

Uvjeti smještaja planiranih građevina

Članak 55.b

(1) Način, oblici i uvjeti gradnje, te podjela na 6 građevnih čestica (prostornih cjelina) prikazana je na grafičkom prikazu br. 6. „Način, oblici i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000.

1. GRAĐEVNA ČESTICA br. 1
POVRŠINA cca 1200 m²
2. GRAĐEVNA ČESTICA br. 2
POVRŠINA cca 2670 m²
3. GRAĐEVNA ČESTICA br. 3
POVRŠINA cca 1000 m²
4. GRAĐEVNA ČESTICA br. 4
POVRŠINA cca 5562 m²
5. GRAĐEVNA ČESTICA br. 5
POVRŠINA cca 155 m²
6. GRAĐEVNA ČESTICA br. 6
POVRŠINA cca 940 m²

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA UPU UKUPNO
1,16 ha

(2) Gradivi dio prostorne cjeline predstavlja područje unutar kojeg je dozvoljena gradnja građevina.

(3) Udaljenost gradivog dijela od ruba prostorne cjeline i od ruba pristupne prometnice prikazana je na grafičkom prikazu br. 6. „Način, oblici i uvjeti gradnje“ u mjerilu 1:1000.

(4) GRAĐEVNE ČESTICE br.1 i br. 2

Namijenjene su rekonstrukciji postojećih zgrada uprave, pekarnice i skladišnih prostora. Za rekonstrukciju su određeni slijedeći prostorno planski pokazatelji:

- oblik i veličina građevne čestice određeni su na kartografskom prikazu broj 6. „Način, oblici i uvjeti gradnje“, u mjerilu 1:1000;
- rekonstrukcija građevine unutar gradivog dijela podrazumijeva sanaciju i obnovu građevine u postojećim gabaritima.
- postojeća visina za građevnu česticu br. 2 se može povećati za jednu etažu, odnosno maksimalno do 3 m visine
- zadržava se postojeća udaljenost građevnog pravca od susjednih građevnih čestica i regulacijskog pravca;
- moguće je postavljanje dizalica topline, fotonaponskih modula, sunčanih kolektora i drugih solarnih panela na krovu građevine;
- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s postojećim rješenjem infrastrukture i posebnim propisima nadležnih javnopravnih tijela;
- parkiranje vozila rješava se sukladno postojećem stanju na građevnim

česticama te na zajedničkom parkiralištu u sklopu interne prometnice na građevinskoj čestici br. 3.

(5) GRAĐEVNA ČESTICA br. 3

Građevina čestica br. 3 namijenjena je uređenju interne prometnice sa 17 parkirališnih mjesta s koje se osigurava priključak na sve građevine čestice u obuhvatu izmjena i dopuna UPU-a. Minimalne širina pristupne prometnice iznosi 4m.

(6) GRAĐEVNA ČESTICA br. 4

Na građevnoj čestici br. 4 postojeće zgrade kotlovnice i praonice se uklanjaju, te se omogućava gradnja nove zgrade za smještaj sezonskih radnika prema slijedećim uvjetima:

- oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 6. „Način, oblici i uvjeti gradnje“, u mjerilu 1:1000;
- namjena građevina je zgrada za smještaj sezonskih radnika. Orijentacijski kapacitet je oko 260 smještajnih jedinica.
- projektnom dokumentacijom definirat će se svi prateći sadržaji, površina jedinica, zajednički sadržaji (zajedničke prostorije, kuhinje, prostorije za šport i rekreaciju i sl.).
- zgradu je moguće smjestiti na građevnoj čestici unutar granica naznačenog gradivog dijela građevne čestice;
- ukupna površina građevinske čestice 4 iznosi oko 5562 m²
- maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 1669 m²
- maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,3
- maksimalni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,2
- najveća visina građevine iznosi P+3, odnosno najviše 12,0 m;
- moguća je gradnja jedne podrumске etaže u svrhu smještaja vozila u mirovanju;
- u slučaju izgradnje podruma (Po) visina se povećava za 1,0 m. Ukupna visina se mjeri od visine vijenca do konačno uređenog terena uz pročelje zgrade na njegovom najnižem dijelu;
- podrumске etaže moguće je izvesti na udaljenosti od 2,0 m od ruba građevne čestice;
- oblikovanje je moguće ravnim ili kosim

- krovom;
- moguće je postavljanje dizalica topline, fotonaponskih modula, sunčanih kolektora i drugih solarnih panela na krovu građevine;
- zatvorene jezgre liftova i stubišta za pristup krovnoj terasi čiji se zatvoreni gabariti nalaze iznad posljednje etaže ne računaju se kao visina vijenca građevine;
- minimalna udaljenost od susjednih građevinskih čestica i javno prometnih površina iznosi 4,0 m;
- kolni pristup građevini se rješava sa interne prometnice na čestici 3, a postoji mogućnost priključka i sa zapadne strane obuhvata;
- otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo), a omogućava se uređenje parkirališta na južnom dijelu čestice;
- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti hortikulturno uređeno;
- broj parking mjesta iznosi oko 50, ali je moguće planirati dodatna parking mjesta u podzemnoj etaži;
- od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnim parkiralištima, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila osoba smanjene pokretljivosti;
- odvodnju otpadnih voda je potrebno riješiti priključkom na javni sustav odvodnje otpadnih voda;
- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s važećim pravilnicima i posebnim propisima nadležnih javnopravnih tijela;
- rješenje građevine treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja osoba smanjene pokretljivosti.

(7) GRAĐEVNA ČESTICA br. 5

Na građevnoj čestici br. 5 smještena je postojeća trafostanica. Pristup trafostanici mora biti nesmetan, zbog potreba servisiranja, tehničkog održavanja i očitavanja stanja brojila te da se može pristupiti teškim (težim) teretnim vozilom. Obvezno je hortikulturno uređenje okoliša, te mogućnost uređenja zelene ograde uz osiguranje kolnog pristupa na istočnoj strani obuhvata. Prometne površine kojima se omogućava pristup građevnim česticama, potrebno je izvesti bez

arhitektonskih barijera tako da se omogućiti nesmetani pristup osobama smanjene pokretljivosti, sukladno posebnom propisu.

(8) GRAĐEVNA ČESTICA br. 6

Na građevnoj čestici br. 6. nalazi se naplavna površina (bunar), površine oko 940 m². Naplavna površina se nalazi unutar granica zaštite zone B. Postojeća naplavna površina se uređuje, uklapa u hortikulturno uređenje okoliša, na njoj nije predviđena nikakva gradnja, te se zadržava njena funkcija.

Članak 55.c

Promet

(1) Pristup predmetnom području ostvaruje se sa nerazvrstane prometnice na istočnom dijelu obuhvata, a moguć je i sa zapadne strane obuhvata. Unutar zahvata smještena je interna prometnica sa 17 parkirališnih mjesta s koje se osigurava priključak na sve građevine čestice u obuhvatu izmjena i dopuna UPU-a. Minimalne širina pristupne prometnice iznosi 4 m. Važećim UPU-om naselja Bol nogostup je planiran s južne strane državne prometnice Supetar – Bol. Prometno rješenje prikazano je na kartografskom prikazu 2.1.1. „Prometna i ulična mreža“ u mj. 1:5000.

Elektroenergetika i telekomunikacije

(2) Izmjenama i dopunama UPU-a određena su mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu. Prostor u obuhvatu ovih izmjena i dopuna UPU napaja se električnom energijom iz GTS 20/04 kV, 400 kVA, Bol 5. Navedena GTS će biti dostatna za opskrbu električnom energijom predmetnog obuhvata i nakon realizacije planiranih sadržaja. Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža prikazana je na kartografskom prikazu 2.2.1. „Elektroenergetika i telekomunikacije“ u mj. 1:5000.

Vodoopskrba i odvodnja

(3) Vodoopskrba područja Izmjena i dopuna UPU se osigurava iz vodospreme Bol 2. (kota dna 122 mnm). Vodoopskrbni ductilni cjevovod profila 150 mm položen je istočno od zone u prometnici. Svaka samostalna uporabna cjelina u obuhvatu treba imati svoj vodomjer, udaljenost vodomjernog okna od javne vodoopskrbne mreže ne smije iznositi više od 20 m, a priključni vod se postavlja u javno prometnim površinama. Da bi se osigurala dostatna količina vode u slučaju

znatnog povećanja potrošnje područja, potrebno je povećati propusnu moć Južnog magistralnog ogranka. Vodoopskrba područja prikazana je na kartografskom prikazu 2.3.1. „Vodoopskrba“ u mjerilu 1:5000.

(4) Odvodnja otpadnih voda objekata u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna UPU-a (sanitarnih i oborinskih) usklađena je s odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Općine Bol. Odvodnja onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina pročitit će se putem sustava za pročišćavanje oborinskih onečišćenih voda prije dispozicije. Oborinske vode s krovova zgrada („čiste“ oborinske vode) upustiti direktno u teren putem upojnih površina/bunara unutar prostorne cjeline odnosno građevne čestice, bez prethodnog pročišćavanja, na način da se ne ugroze okolne zgrade. Iste vode se mogu ponovo koristiti (dovesti do spremnika). Oborinske vode s prometnica, parkirališta i manipulativnih površina, unutar granica pojedine prostorne cjeline odnosno građevne čestice, potrebno je prikupiti te nakon pročišćavanja (separator masti, ulja i taloga) upustiti u teren unutar prostorne cjeline odnosno građevne čestice putem upojnih površina/bunara ili onečišćene ispustiti u sustav oborinske kanalizacije u profilu prometnica te ih naknadno pročititi. Kako bi se smanjile količine oborinskih voda koje je potrebno tretirati prije upuštanja, preporuča se korištenje što veće površine neizgrađenog dijela građevne čestice za zelene vodopropusne površine, odnosno minimalno prema ovim Odredbama. Odvodnja otpadnih voda prikazana je na kartografskom prikazu br. 2.4.1. „Odvodnja otpadnih voda“ u mj. 1:5000 .

Zaštita spomeničkih i prirodnih vrijednosti

(5) Obuhvat predmetnih izmjena i dopuna UPU ne nalazi se na području Ekološke mreže, kao niti unutar zaštićenih područja sukladno važećem Zakonu o zaštiti prirode.

(6) Obuhvat predmetnih izmjena i dopuna UPU manjim dijelom se nalazi unutar zone B zaštite kulturno povijesne cjeline naselja Podbarje. U obuhvatu zone zaštite planirano je hortikulturno uređenje.

Članak 55.d**Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti****Zaštita od požara**

(1) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebnom pozornošću na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o otpornostima na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/2013.)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106. TRVB ili OIB - Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati sukladno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom N 138 Prodajnu mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.).
- U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95. 5672010).
- Uvjete za vatrogasne prilaze , pristupe ili prolaze vatrogasne tehnike do građevine projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03.)
- Mjesta postavljanja hidranata i međusobna udaljenost hidranata utvrđuje se sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06.)

Ugroženost od potresa

(2) Planirane građevine moraju se projektirati u skladu sa važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima – Službeni list br. 31/81., 49/82., 29/83. i 21/88.).

Mjere sklanjanja

(3) Mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno važećim propisima iz područja civilne zaštite. Sklanjanje ljudi planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih prostora te podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja. Za slučaj potrebe odrediti moguće lokacije kao i najpovoljnije pravce evakuacije i zbrinjavanja ljudi.”

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 6.**

(1) Kartografski prikazi grafičkog dijela elaborata Izmjena i dopuna iz stavka 1. članka 2. ove Odluke „II Grafički dio“, zamjenjuju kartografske prikaze iz članka 1. Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol („Službeni Glasnik Općine Bol br. 7/2015.) samo u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna UPU-a.

(2) Stupanjem na snagu ove Odluke umjesto grafičkih prikaza iz gornjeg stavka primjenjivati će se grafički prikazi iz članka 2. stavka 1. točke „II Grafički dio“ iz ove Odluke.

(3) Izmjene i dopune UPU-a izrađene su u pet (5) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.

(4) Izvornici Prostornog plana čuvaju se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Bol.

(5) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Glasniku Općine Bol“.

Klasa:350-01/18-01/8

Ur.broj:2104/18-02/34

Bol, 18. prosinca 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu, (NN br. 68/18) i članka 29. Statuta općine Bol („Službeni glasnik“ br. 05/09, 11/2014, 1/2015 i 1/2018), Općinsko vijeće Općine Bol na 12/2018 sjednici održanoj dana 17. prosinca 2018. je donijelo

ODLUKU
o komunalnom doprinosu Općine Bol

I - OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, visina komunalnog doprinosa u općini Bol, te se određuju:

1. zone za plaćanje komunalnog doprinosa u općini Bol,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u općini Bol,
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koja se plaćaju za korištenje komunalne infrastrukture na području cijele općine Bol i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjena građevine.

Komunalni doprinos je prihod jedinice lokalne samouprave, odnosno prihod općine Bol koji se koristi za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Komunalni doprinos se plaća jednokratno.

Općina Bol ne plaća komunalni doprinos na svom području.

II - ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA**Članak 3.**

U Općini Bol utvrđuju se 3 zone za plaćanje komunalnog doprinosa, i to:

- I. zona građevinsko područje naselja Bol,
- II. zona građevinsko područje naselja Murvica,
- III. zona svo ostalo područje u Općini Bol.

III – JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA**Članak 4.**

Komunalni doprinos u I. zoni utvrđuje se u iznosu od 138,00 kn po m³ građevine.

Iznimno, za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni doprinos se obračunava u iznosu od 138,00 kn po m² tlocrtne površine te građevine.

Komunalni doprinos u II. zoni utvrđuje se u iznosu od 124,00 kn po m³ građevine.

Iznimno, za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni doprinos se obračunava u iznosu od 124,00 kn po m² tlocrtne površine te građevine.

Komunalni doprinos u III. zoni utvrđuje se u iznosu od 110,00 kn po m³ građevine.

Iznimno, za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni doprinos se obračunava u iznosu od 110,00 kn po m² tlocrtne površine te građevine.

Članak 5.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade, ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu nadležno tijelo općine Bol donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

IV - NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**Članak 6.**

Svi obveznici komunalnog doprinosa plaćaju utvrđeni iznos komunalnog doprinosa u 100 %-tnom iznosu u roku od 15 dana nakon izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava jedinstveni upravni odjel općine Bol u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

V- OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**Članak 7.**

Ovom odlukom općina Bol oslobađa od plaćanja (dijela) komunalnog doprinosa fizičke osobe, investitore koji su obveznici komunalnog doprinosa, koji grade, dograđuju ili nadograđuju

stambenu građevinu, ako ispunjavaju kumulativno slijedeće uvjete:

1. da posljednjih petnaest godina imaju neprekidno prijavljeno prebivalište i boravište na području Općine Bol,
2. da u trenutku podnošenja zahtjeva za izdavanje Rješenja o komunalnom doprinosu zaposlena fizička osoba plaća općini Bol poreze i prirez od svojih prihoda, što se dokazuje ugovorom o radu ili preslikom radne knjižice, ili da nezaposlena fizička osoba dostavi potvrdu nadležne institucije o nezaposlenosti i upis u evidenciju nezaposlenih.
3. Ukoliko je na istoj građevnoj parceli više fizičkih osoba u svojstvu investitora, onda svi investitori trebaju ispuniti kriterije iz stavka 1. ovog članka da bi mogli biti oslobođeni od plaćanja (dijela) komunalnog doprinosa.
4. osoba starija od 18 godina, koja kao vlasnik ili investitor namjerava graditi, dograditi ili nadograditi građevinu, treba dostaviti javnobilježnički ovjerenu izjavu da nema u vlasništvu nekretnine za stanovanje na području Republike Hrvatske, te da im je ovo prva nekretnina kojom rješavaju svoje stambeno pitanje.

Članak 8.

Komunalni doprinos se naplaćuje prema utvrđenoj naknadi svim poljskim kućicama i gospodarskim objektima koji legalizacijom mijenjaju namjenu u stambeni ili poslovni prostor.

Poljske kućice i gospodarski objekti koji legalizacijom nisu promijenili namjenu, odnosno koji se koriste za držanje alata i strojeva na poljoprivrednom zemljištu i koji se grade u skladu s prostornim planom uređenja općine Bol su oslobođeni od plaćanja komunalnog doprinosa. Jednostavne građevine za držanje životinja na poljoprivrednom zemljištu, staklenici i platenici koji se grade u skladu s prostornim planom uređenja općine Bol su oslobođeni od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 9.

Fizička osoba iz članka 7. može samo jednom iskoristiti pravo oslobađanja od (dijela) plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 10.

Fizičke osobe iz članka 7. ove Odluke, koje grade stambenu građevinu, oslobađaju se plaćanja dijela komunalnog doprinosa i to tako da se:

- prvih 400 m³ građevine naplaćuje u iznosu od 10 % od iznosa utvrđenog u članku 4. ove odluke, - obujam građevine od 400 m³ do 1000 m³ se naplaćuje u iznosu od 40 % od iznosa utvrđenog u članku 4. ove odluke,

- obujam građevine od 1000 m³ do 1500 m³ se naplaćuje u iznosu od 70 % od iznosa utvrđenog u članku 4. ove odluke,

- obujam građevine iznad 1500 m³ se naplaćuje u 100 %-tnom iznosu od iznosa utvrđenog u članku 4. ove odluke

Kriterij za oslobađanje od dijela plaćanja komunalnog doprinosa se primjenjuje tako da se obračunava obujam cijele stambene građevine koja se legalizira, gradi, dograđuje ili nadograđuje.

Iznimno, djeca ili posvojenici vlasnika stambene kuće koji legaliziraju ili nadograđuju postojeću kuću, a ispunjavaju uvjete iz članka 6. ove odluke, oslobađaju se od dijela plaćanja komunalnog doprinosa prema stavku 1. i 2. ovog članka, a volumen za obračun se obračunava kao da se gradi nova kuća.

Članak 11.

Fizičke ili pravne osobe koje grade ili nadograđuju garažu kao pomoćne objekte ili kao glavne objekte na građevnoj čestici plaćaju 50 % iznosa od cijene utvrđene u članku 4. ove odluke.

Garaže izgrađene u sklopu glavnog objekta (u podrumu, suterenu i slično), plaćaju komunalni doprinos u 100 % tnom iznosu.

Članak 12.

Vijeće općine Bol, na osnovi zahtjeva investitora, može osloboditi od dijela ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom odgoju, osnovnoškolskom i srednjoškolskom obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društva koja su u vlasništvu općine Bol.

Vijeće općine Bol, na osnovi zahtjeva investitora, može osloboditi od dijela ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u suvlasništvu općine Bol ili Splitsko-dalmatinske županije, te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture na području općine Bol od važnosti za općinu Bol.

Članak 13.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. Komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. Vojnih građevina
3. Prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture.
4. Nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
5. Sportskih i dječjih igrališta
6. Ograda, zidova i potpornih zidova
7. Parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterne za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine.
8. Spomenika

VI- PRIJELAZNE ODREDBE**Članak 14.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o komunalnom doprinosu općine Bol („Službeni glasnik“ općine Bol br. 9/16 i 10/17).

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku“ općine Bol.

Klasa: 363-03/18-01/257

Ur.broj: 2104/02-18-02/01

Bol, 18. prosinca godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) i članka 29. Statuta općine Bol (Službeni glasnik br.5/09, 11/14, 1/15 i 1/18), Općinsko vijeće općine Bol je na 12/2018 sjednici održanoj dana 17. prosinca 2018. godine donijelo

**ODLUKU
o komunalnoj naknadi**

I. OPĆI DIO**Članak 1.**

Ovom odlukom propisuju se uvjeti, načini i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području općine Bol, i to:

1. područja zona u općini Bol u kojima se naplaćuje komunalna naknada
2. koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u općini Bol u kojima se naplaćuje komunalna naknada
3. koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada.
4. rok plaćanja komunalne naknade,
5. nekretnine važne za općinu Bol koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju plaćanja komunalne naknade,
6. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti privremeno, potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,

Članak 2.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na osnovi odluke Općinskog vijeća Općine Bol, koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanje energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Bol, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalna naknada se naplaćuje mjesečno, a obračunava se po metru kvadratnom površine i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN 40/97), a za građevno zemljište po jedinici stvarne površine.

Iznos komunalne naknade po m2 obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B) u kn/m², koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevinskog

zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, i neizgrađenoga građevinskog zemljišta.

Komunalnu naknadu plaćaju i zakupnici prostora, odnosno zemljišta iz prethodnog stavka čiji je vlasnik općina Bol.

II. VRIJEDNOST BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Članak 4.

Vrijednost boda određuje vijeće općine Bol posebnom odlukom do kraja studenog za slijedeću kalendarsku godinu.

Ako predstavničko tijelo ne odredi vrijednost boda iz stavka 1. ovog članka najkasnije do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja.

III. ZONE U KOJIMA SE NAPLAĆUJE KOMUNALNA NAKNADA

Članak 5.

Na području općine Bol komunalna naknada se naplaćuje za prostor i površinu na području cijele općine Bol, tj. na području naselja Bol, na području naselja Murvica i za stambene i poslovne objekte izvan granica naselja ako su legalizirani na temelju zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ili s njima izjednačenim na temelju nekog drugog akta.

Članak 6.

Ovom Odlukom se utvrđuju se ukupno dvije zone za plaćanje komunalne naknade, i to:

- I zona obuhvaća područje turističke zone hotela Elaphusa, Borak, Bonaca i Bretanide koje je u PPU općine Bol označeno sa T1, i područje športsko rekreacijskog centra odnosno teniskog centra Potočine koje je u PPU općine Bol označeno sa R2 (zone T1 i R2 iz ovog članka vrijede prema PPU općine Bol koji je objavljen u Službeni glasnik općine Bol broj 6/15)

- I zona također obuhvaća područje športsko zabavne zone u zahvatu R3,

- I zona također obuhvaća područje sa sjevera omeđeno županijskom cestom ŽC 6191, sa zapada omeđeno istočnom granicom UPU R3 zone, prva faza, sa juga omeđeno lokalnom cestom – šetnicom Put Zlatnog rata, a sa istoka omeđeno zapadnom granicom građevinskog područja naselja Bol.

- II zona obuhvaća naselje Bol, naselje Murvicu i sve legalizirane stambene ili poslovne građevine izgrađene izvan granica zahvata prostornih planova.

IV. KOEFICIJENT ZONA (KZ)

Članak 7.

Koeficijenti zona (Kz) iznose:

- Za I zonu (Kz) iznosi 1,00

- Za II zonu (Kz) iznosi 0,85

V. KOEFICIJENT NAMJENE (KN)

Članak 8.

Koeficijent namjene (Kn) ovisi o vrsti nekretnine te iznosi za:

- stambeni prostor i prostor koji koriste

neprofitne udruge.....1,00

- garažni prostor.....1,00

Koeficijenti namjene za poslovne prostore i zemljište koje služe u poslovne svrhe jesu:

- poslovni prostor koji služi za proizvodne i

obrtničke djelatnosti.....1,00

- poslovni prostor koji služi za ugostiteljsko

turističke i uslužne djelatnosti (kao što su hoteli,

hosteli, ugostiteljski objekti, turističke agencije,

banke, mjenjačnice i sl.).....3,00

Članak 9.

Za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 mjeseci u kalendarskoj godini, što je obveznik plaćanja komunalne naknade dužan dokazati, koeficijent namjene umanjuje se za 50 %, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 10.

Obveznici komunalne naknade za hotele, apartmanska naselja i kampove mogu zatražiti izmjenu rješenja o komunalnoj naknadi, ukoliko bi utvrđena visina godišnje komunalne naknade bila veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području općine Bol.

Izmjena Rješenja može se zatražiti u roku od 30 dana od proteka roka za podnošenje zaključnog računa , uz predočenje dokaza o ostvarenom prihodu u prethodnoj godini.

VI. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 11.

Pravne i fizičke osobe koje su obveznici plaćanja komunalne naknade, komunalnu naknadu plaćaju na osnovi izdanog rješenja o komunalnoj naknadi dvomjesečno a najkasnije do 15-tog dana neparnog mjeseca.

Na zakašnjele uplate plaća se zakonska zatezna kamata.

VII. NEKRETNINE OSLOBOĐENE PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 12.

Na području općine Bol komunalna naknada ne plaća se za nekretnine:

- koje se upotrebljavaju za djelatnost javnog predškolskog, osnovnog i srednjeg obrazovanja,
- koje koriste ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu države i županije,
- koje se upotrebljavaju za djelatnost vatrogasnih službi i drugih javnih ustanova,
- koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti,
- koje koristi općinska uprava ili u kojima se djelatnost koja se u njima obavlja najvećim dijelom financira iz općinskog proračuna,
- za građevna zemljišta na kojima su spomen obilježja, spomen područja i masovne grobnice.

Članak 13.

Pored nekretnina iz članka 12. ove Odluke, zbog važnosti za općinu Bol u potpunosti se oslobađaju plaćanja komunalne naknade slijedeće nekretnine:

- Muzej Dominikanskog samostana, Lapidarij kod crkvice Sv. Ivana, galerija Branislav Dešković, Hrvatska čitaonica, Dom kulture, Dom za stare i nemoćne osobe, Paloc, Mlin na Kotlini.

VIII. OPĆI UVJETI ZA OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA

Članak 14.

Na zahtjev vlasnika odnosno korisnika nekretnine, pojedinog obveznika će se potpuno ili djelomično osloboditi od plaćanja komunalne naknade temeljem odredbi Odluke o socijalnoj skrbi na području općine Bol.

Umirovljenici koji su stariji od 65 godina, a imaju neprekidno prebivalište na području općine Bol najmanje 10 godina od dana utvrđivanja prava iz ovog stavka, koji su vlasnici stambenih i

pomoćnih objekata, oslobađaju se od plaćanja komunalne naknade za prvih 50 m² korisnog prostora.

Rješenje o oslobađanju donosi jedinstveni upravni odjel, a obveznik koji se oslobađa na temelju socijalnih uvjeta može se osloboditi na rok od jedne godine, a rok se može ponovno produžiti.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu općine Bol, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu. Izvršno rješenje o komunalnoj naknadi izvršava se u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit.

Članak 16 .

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku“ općine Bol.

Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove odluke, prestaje vrijediti Odluka o komunalnoj naknadi od 16. listopada 2017. godine („Službeni glasnik“ općine Bol 9/2017) Odluka o o izmjenama i dopunama odluke o komunalnoj naknadi od 26. srpnja 2018. godine („Službeni glasnik“ općine Bol 6/2018).

Klasa: 363-03/18-01/256

Ur.broj: 2104/02-18-02/01

Bol, 18. studenog 2018. godine

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 29. Statuta općine Bol (Službeni glasnik br. 05/09, 11/14, 1/15 i 1/18), Općinsko vijeće općine Bol je na 12/2018 sjednici održanoj dana 17. prosinca 2018. godine donijelo

ODLUKU**o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade****Članak 1.**

Vrijednost boda za obračun komunalne naknade određuje se u iznosu od 0,80 kn/m²

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku“ općine Bol, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje vrijediti odluka o vrijednosti boda od 13. listopada 2017. godine („Službeni glasnik“ općine Bol broj

9/2017).

Klasa: 363-03/18-01/261

Ur.broj: 2104/02-16-02/01

Bol, 18. prosinca 2018.

Predsjednik vijeća:

Matko Baković

RB	KAZALO	Str
	ODLUKE VIJEĆA	
1	Odluka o donošenju 5. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol	1-3
2	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol za dio Podbarja	3-7
3	Odluka o komunalnom doprinosu Općine Bol	7-10
4	Odluka o komunalnoj naknadi	10-12
5	Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade	12-13

Izdavač: Općina Bol, Županija Splitsko dalmatinska
Glavni i odgovorni urednik: Tihomir Marinković
Urednik: Stipe Karmelić